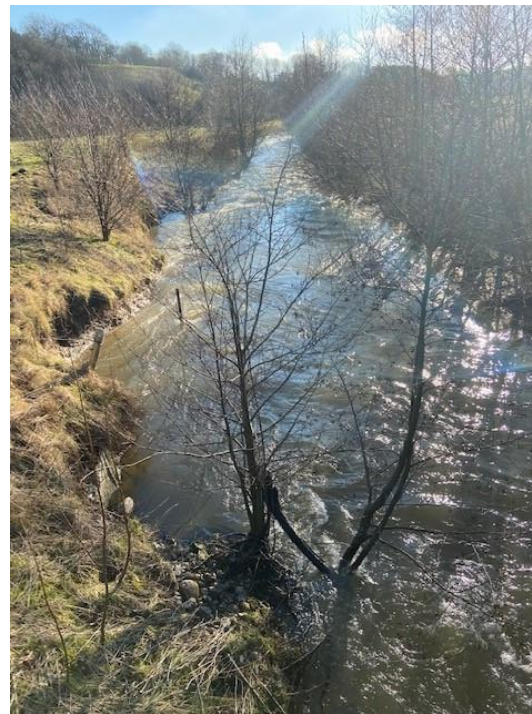


Mulige driftsmæssige konsekvenser af projektet

Morten Knutsson, KHL



"Vi har *vilje* til at give
viden værdi"

Forhold vedr. projektet omkring vandopbevaring

- Overordnede forhold der spiller ind
 - Oversvømmelse – hvor ofte, hvor meget, hvor længe og hvornår!
 - Hvad er den enkelte lodsejers ønsker og planer for fremtiden
 - Vil projektet ændre min nuværende markdrift
 - Markafgrøder, Afgræsning, slæt, andet
- Hvordan vil projektet ændre mit areal i retning af
 - Produktion- Ekstensiv drift eller som naturarealer
- Økonomiske konsekvenser?

Mulige driftsmæssige konsekvenser

- Vil arealer stadig kunne udnyttes?
 - Hvor meget vil vandstanden kunne ændre sig i min mark?
 - Oversvømmelse –hvornår- antal oversvømmelse.
- Hvad med støttemuligheder.
 - Enkeltbetaling
 - Arealet må ikke ændre karakter
 - Skal opfylde "aktivitetskrav" 15. maj til 15 september, perm græs 1. juni til 25 okt.
 - Skal kunne afgræsses eller der kan tages slæt/afpudses
 - Kan opretholdes hvis der er deklareret vådområde (en stor del)
 - MVJ-ordninger – typisk 5 årige
 - Vigtigt at tilsagnet kan overholdes – eks. slæt eller afgr.
 - NB: Ikke dispensation for våde forhold
 - Tilbagebetaling af tilsagn der ikke overholdes- som nu!

Mulige konsekvenser for dyreholder

- Kortere græsningssæson
 - Kan vandet komme hurtigt væk efter en oversvømmelse?
 - Vil sand/ ler- aflejringer påvirke væksten?
 - Oversvømmelse- kun med rent vand!
 - Kan der sikres god og sund afgræsning
- Kan dyrene altid komme væk eller op på højere jord
- Hvis vådere => flere skadedyr eks. indvoldsorm
- Måske mere vedligehold af hegn.
- Er afpudsning mulig? Kan der køres på arealerne?

Mulige driftsmæssige konsekvenser

- Hvordan sikrer lodsejer sine værdier
- Lodsejer skal sikres fuld erstatning.
 - Mindre produktionsværdi
 - Evt. færre støttemuligheder
 - Ændring i produktionsmæssig sammenhæng- kan produktion opretholdes
 - Andre tab – eks. vedligehold, herlighedsværdi, ejendomsværdi, rekreation m.v.
 - Blandt muligheder
 - Salg af jord
 - Jordfordeling – jordbytte
 - Erstatningsjord
 - Opgørelse kan først ske når det endelige projekt er kendt

Elementer af erstatning

- Fastsættelse af værdi nu og efter
- Primær udnyttelse – natur/produktion
- Rekreativ værdi +/-
- Jordpriser – udbud og efterspørgsel!
 - Omdriftsjord ca. 125-175.000 kr./ha
 - God afgræsning ca. 75-110.000 kr./ha
 - Natur ca. 75-85.000 kr./ha